

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 10.

2015.gada 8.oktobris

protokols Nr. 28.

LĒMUMS

4.§ 3.

Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu ar A.V.

Izskatot jautājumu par A.V., personas kods , dzīvesvietas adrese: Gaismas iela 19 k-8, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 2004.gada 20.aprīļa dzīvojamās telpas īres līguma Nr.25 izbeigšanu, **konstatēts:**

1. SIA „Ķekavas nami” un A.V. 2004.gada 20.aprīlī noslēdza dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.25 par dzīvojamās telpas Gaismas ielā 19 k-8, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, izīrēšanu.
2. Ķekavas novada pašvaldībā 2015.gada 24.augustā ir saņemts A.O., personas kods , iesniegums (reģistrēts ar kārtas numuru 1-6/15/4354), kurā tiek lūgts atļaut dzīvot dzīvojamā telpā Gaismas ielā 19 k-8, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā.
3. A.G. savā iesniegumā ir norādījis, ka A.V. ir piekritis, ka A.O. dzīvo dzīvojamā telpā Gaismas ielā 19 k-8, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā.
4. A.O. Ķekavas novada domes Sociālo lietu un veselības komitejas 2015.gada 30.septembra sēdē ir apliecinājis, ka viņš dzīvo dzīvojamā telpā Gaismas ielā 19 k-8, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, maksā komunālos maksājumus, kā arī to, ka A.V. šajā dzīvojamā telpā nedzīvo, līdz ar ko secināms, ka A.V. bez SIA „Ķekavas nami” piekrišanas dzīvojamo telpu Gaismas ielā 19 k-8, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, nodevis apakšīrē.
5. Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 28.⁶ pants nosaka, ka, ja īrnieks bez izīrētāja piekrišanas dzīvojamo telpu ir nodevis apakšīrē vai arī tajā bez izīrētāja piekrišanas dzīvo šā likuma 9.panta piektajā daļā minētās personas, izīrētājs var izbeigt dzīvojamās telpas īres līgumu, izliekot īrnieku kopā ar viņa ģimenes locekļiem un citām personām bez citas dzīvojamās telpas ierādīšanas. Izbeidzot īres līgumu šā panta pirmajā daļā paredzētajā kārtībā, īrnieks brīdināms rakstveidā vismaz mēnesi iepriekš.
6. Īrniekam A.V. par dzīvojamās telpas-dzīvokļa Gaismas ielā 19 k-8, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, lietošanu nav īres maksas un komunālo maksājumu parāda.

Pamatojoties uz

- likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu;
- likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 28.⁶ pantu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Sociālo lietu un veselības komitejas 2015.gada 30.septembra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **12** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Geks, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Ozoliņa, Pihtovs, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Variks, Vītols),
Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Uzdot SIA „Ķekavas nami”, atbilstoši likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 28.⁶ pantam, izbeigt ar A.V., personas kods , 2004.gada 20.aprīlī noslēgto dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.25 par dzīvojamās telpas Gaismas ielā 19 k-8, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, izīrēšanu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītājs:

A.Damlics